

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN CỬ CHI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 3074 /UBND-TCKH

Cử Chi, ngày 15 tháng 4 năm 2022

Về triển khai các giải pháp thực
hiện nhiệm vụ tài chính – ngân
sách nhà nước năm 2022

Kính gửi:

- Các đơn vị dự toán sử dụng ngân sách huyện;
- Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn;
- Chi cục Thuế huyện Cử Chi;
- Kho bạc Nhà nước Cử Chi.

Thực hiện Công văn số 988/UBND-KT ngày 01 tháng 4 năm 2022 của Ủy ban nhân dân Thành phố về triển khai các giải pháp thực hiện nhiệm vụ tài chính - ngân sách nhà nước năm 2022.

Về việc này, Ủy ban nhân dân huyện có ý kiến chỉ đạo như sau:

I. GIẢI PHÁP VỀ QUẢN LÝ VÀ KHAI THÁC NGUỒN THU:

1. Chi cục Thuế huyện:

- Thực hiện rà soát, triển khai các biện pháp nhằm thu đúng, đủ kịp thời cho ngân sách; triển khai đầy đủ, hiệu quả các nhiệm vụ và giải pháp đã đề ra tại Thông tư số 122/2021/TT-BTC ngày 24 tháng 12 năm 2021 của Bộ Tài chính quy định về tổ chức thực hiện dự toán ngân sách nhà nước năm 2022.

- Xây dựng chương trình, kế hoạch và các giải pháp nâng cao chất lượng nhằm phối hợp có hiệu quả giữa các phòng, ban chuyên môn và các xã, thị trấn trong công tác chống thất thu, đôn đốc thu nộp ngân sách nhà nước, với mục tiêu hoàn thành ở mức cao nhất kế hoạch thu ngân sách năm 2022.

- Thường xuyên theo dõi diễn biến thu, nắm chắc các nguồn thu trên địa bàn. Chú trọng công tác phân tích, đánh giá và dự báo nguồn thu, phân tích cụ thể nguyên nhân tác động làm tăng, giảm nguồn thu theo khoản thu, sắc thuế, từng địa bàn. Tổng hợp, báo cáo kịp thời kết quả thu và dự báo thu hàng tháng, hàng quý sát đúng với thực tế phát sinh.

- Tăng cường công tác thông tin, tuyên truyền về thủ tục hành chính thuế, tiếp tục cải cách hiện đại hóa hệ thống thuế, đơn giản hóa thủ tục hành chính thuế, đảm bảo hệ thống công nghệ thông tin thông suốt để hỗ trợ người nộp thuế từ khâu đăng ký, kê khai, nộp thuế, hoàn thuế điện tử.

- Tăng cường tuyên truyền, hướng dẫn, hỗ trợ doanh nghiệp trong việc áp dụng hóa đơn điện tử gắn với chuyển đổi số ở doanh nghiệp. Tăng cường quản lý thuế đối với hoạt động kinh doanh, chuyển nhượng bất động sản và thương mại điện tử.

- Triển khai, đề xuất các biện pháp hỗ trợ doanh nghiệp, tăng cường đối thoại doanh nghiệp, luôn đồng hành cùng doanh nghiệp, tiếp xúc, lắng nghe và giải quyết các kiến nghị, khó khăn của doanh nghiệp để tháo gỡ kịp thời tạo điều kiện cho doanh nghiệp phát triển.

2. Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện:

- Định kỳ hàng năm tổ chức Hội nghị gặp gỡ, đối thoại giữa Lãnh đạo huyện với các doanh nghiệp nhằm chia sẻ khó khăn, tạo điều kiện đưa hoạt động sản xuất kinh doanh nhanh chóng ổn định trở lại.

- Theo dõi kết quả thu ngân sách nhà nước trên địa bàn; phân tích số liệu thu nộp thuế; theo dõi chặt chẽ tình hình thu ngân sách nhà nước; kịp thời báo cáo, tham mưu Ủy ban nhân dân huyện kế hoạch cân đối ngân sách, đảm bảo điều hành ngân sách luôn ở thể chủ động, cân đối, ổn định và tiết kiệm.

- Phối hợp với các phòng, ban chuyên môn huyện xây dựng Đề án sắp xếp các đơn vị sự nghiệp công lập, giao quyền tự chủ, xã hội hóa ở một số lĩnh vực nhằm thực hiện sắp xếp, tổ chức lại, nâng cao tự chủ tài chính của hệ thống các đơn vị sự nghiệp công lập, nâng cao chất lượng dịch vụ công, tăng sự đa dạng của các loại hình dịch vụ công để phục vụ tốt hơn nhu cầu của xã hội.

- Phối hợp với các đơn vị dự toán sử dụng ngân sách huyện và các xã, thị trấn khẩn trương thực hiện việc rà soát, sắp xếp lại và xử lý nhà đất thuộc sở hữu nhà nước trên địa bàn huyện Củ Chi.

- Tập trung đôn đốc, đẩy mạnh khai thác nguồn thu từ chuyển quyền sử dụng đất, chuyển nhượng nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước qua xử lý, sắp xếp theo Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công và Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công; rà soát, sắp xếp các địa chỉ nhà đất hiện do Công ty TNHH MTV Dịch vụ Công ích huyện Củ Chi quản lý để đưa ra bán đấu giá.

3. Các phòng, ban chuyên môn huyện phối hợp các xã, thị trấn rà soát các khoản phí thuộc thẩm quyền ban hành của Thành phố tham mưu Ủy ban nhân dân huyện đề xuất, kiến nghị đề án thu phí trình Ủy ban nhân dân Thành phố xem xét, trình Hội đồng nhân dân Thành phố thông qua.

II. VỀ TĂNG CƯỜNG KIỂM SOÁT CHI, NÂNG CAO HIỆU QUẢ SỬ DỤNG NGÂN SÁCH:

1. Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện chủ trì phối hợp với Kho bạc Nhà nước Củ Chi, các đơn vị dự toán sử dụng ngân sách huyện và các xã, thị trấn thực hiện các nhiệm vụ sau:

- Chủ trì, phối hợp các đơn vị có liên quan tổ chức triển khai thực hiện tốt các quy định của Luật Đầu tư công và các văn bản hướng dẫn thi hành. Tham mưu Ủy ban nhân dân huyện sử dụng vốn đầu tư công có trọng tâm, trọng điểm,

tiết kiệm, hiệu quả, đúng quy định. Trong phạm vi chức năng, nhiệm vụ quản lý nhà nước được giao, chủ động nghiên cứu, tham mưu Ủy ban nhân dân huyện thực hiện tốt quy định về nhiệm vụ, quyền hạn thực hiện các chương trình, dự án đầu tư công của Thành phố ban hành kèm theo Quyết định số 19/2021/QĐ-UBND ngày 18 tháng 6 năm 2021 của Ủy ban nhân dân Thành phố ban hành quy định về nhiệm vụ, quyền hạn thực hiện các chương trình, dự án đầu tư công của Thành phố Hồ Chí Minh.

- Đối với công tác thực hiện giải ngân vốn đầu tư công, thường xuyên, định kỳ báo cáo Ủy ban nhân dân huyện tiến độ giải ngân các dự án đầu tư trên địa bàn. Phối hợp các cơ quan, đơn vị có liên quan tham mưu các giải pháp nhằm phân đấu hoàn thành giải ngân kế hoạch vốn đầu tư công năm 2022, thúc đẩy giải ngân vốn đầu tư công ngay từ đầu năm nhằm giúp kích cầu, tăng trưởng kinh tế, từ đó góp phần nuôi dưỡng, phát triển nguồn thu bền vững.

- Tổ chức điều hành chi ngân sách chặt chẽ theo đúng dự toán được duyệt, đúng tiêu chuẩn, định mức và chế độ quy định, đảm bảo tiết kiệm, hiệu quả; triển khai đồng bộ và có hiệu quả các biện pháp thực hành tiết kiệm, chống lãng phí trong quản lý chi tiêu ngân sách ở tất cả các ngành, các cấp.

- Đảm bảo nguồn kinh phí để đáp ứng công tác phòng, chống dịch bệnh Covid-19, phục hồi kinh tế, đảm bảo an sinh xã hội, giữ gìn an ninh trật tự trên địa bàn.

- Tập trung thực hiện đôn đốc các đơn vị nhận các khoản tạm ứng khẩn trương nộp hoàn trả tạm ứng theo quy định.

- Hướng dẫn các đơn vị thực hiện nghiêm túc chế độ công khai tài chính ngân sách nhà nước, các dự án đầu tư từ nguồn ngân sách nhà nước. Thực hiện mua sắm tài sản theo đúng tiêu chuẩn, định mức và chế độ quy định, đảm bảo tiết kiệm, hiệu quả, công khai, minh bạch.

2. Các đơn vị dự toán sử dụng ngân sách huyện và các xã, thị trấn:

- Phân đấu hoàn thành giải ngân kế hoạch vốn đầu tư công năm 2022. Tập trung chỉ đạo các chủ đầu tư hoàn thành các thủ tục đầu tư, nghiệm thu, thanh toán khối lượng hoàn thành, đẩy nhanh tiến độ giải ngân vốn đầu tư. Định kỳ tổ chức cuộc họp giao ban công tác giải ngân nhằm đẩy nhanh tiến độ vốn đầu tư công; Thủ trưởng các đơn vị dự toán sử dụng ngân sách huyện và các xã, thị trấn chịu trách nhiệm trước Ủy ban nhân dân huyện trong trường hợp không đạt được tỷ lệ giải ngân theo kế hoạch đã đề ra.

- Tiếp tục triển khai thi hành Luật Quản lý, sử dụng tài sản công và các văn bản quy định chi tiết thi hành Luật; bảo đảm sử dụng tài sản công đúng mục đích, tiêu chuẩn, định mức theo chế độ quy định và phù hợp với yêu cầu nhiệm vụ, góp phần quản lý chặt chẽ, sử dụng tiết kiệm, phòng, chống thất thoát, lãng phí và khai thác hợp lý, có hiệu quả tài sản công.

- Quản lý chặt chẽ việc quản lý, sử dụng tài sản công theo đúng quy định hiện hành. Đơn vị sự nghiệp công lập chỉ được sử dụng tài sản công vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết trong các trường hợp được pháp luật quy định, có Đề án được cấp có thẩm quyền phê duyệt và phải đảm bảo theo các yêu cầu quy định tại Luật Quản lý, sử dụng tài sản công và văn bản hướng dẫn nhằm phát huy công suất và hiệu quả sử dụng tài sản

- Tiếp tục triển khai đấu thầu, đặt hàng (ưu tiên thực hiện theo hình thức đấu thầu) theo quy định đối với các hoạt động cung ứng dịch vụ công ích như duy tu cầu, đường, chiếu sáng, cây xanh, vệ sinh môi trường... nhằm tăng hiệu quả sử dụng vốn ngân sách và huy động nguồn vốn xã hội. Phải có kế hoạch bảo quản, khai thác, tu bổ và sử dụng có hiệu quả các công trình phúc lợi công cộng.

- Các chủ đầu tư nghiêm túc thực hiện hướng dẫn của Kho bạc Nhà nước Củ Chi, nâng cao trách nhiệm, lập hồ sơ thanh toán ngay với Kho bạc Nhà nước Củ Chi khi có khối lượng nghiệm thu, không để dồn thanh toán vào cuối năm.

- Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn thực hiện quản lý, sử dụng dự phòng ngân sách địa phương theo quy định của Luật Ngân sách nhà nước.

3. Các đơn vị nhận các khoản tạm ứng khẩn trương nộp hoàn trả số nợ tạm ứng cho cơ quan Tài chính và Kho bạc Nhà nước. Trường hợp có khó khăn, vướng mắc; các đơn vị có văn bản báo cáo Ủy ban nhân dân huyện xin ý kiến chỉ đạo xử lý; đồng thời, chịu trách nhiệm trước Ủy ban nhân dân huyện về tiến độ thực hiện thu hồi các khoản tạm ứng.

Ủy ban nhân dân huyện Củ Chi đề nghị các cơ quan, đơn vị và Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn nghiêm cứu, thực hiện./.

(Đính kèm Công văn số 998/UBND-KT ngày 01 tháng 4 năm 2022 của Ủy ban nhân dân Thành phố).

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Huyện ủy;
- Thường trực HĐND huyện;
- Thường trực UBND huyện;
- Lưu: VT, TCKH.02.NTTHuyen.153.

CHỦ TỊCH



Phạm Thị Thanh Hiền

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: **988** /UBND-KT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày **01** tháng **4** năm 2022

Về triển khai các giải pháp thực
hiện nhiệm vụ tài chính – ngân sách
nhà nước năm 2022

Kính gửi:

- Giám đốc Sở Tài chính;
- Cục trưởng Cục Thuế Thành phố;
- Cục trưởng Cục Hải quan Thành phố;
- Giám đốc Kho bạc nhà nước Thành phố;
- Thủ trưởng các Sở, ban, ngành Thành phố;
- Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Thủ Đức;
- Chủ tịch Ủy ban nhân dân các quận, huyện.

Căn cứ Nghị quyết số 01/NQ-CP ngày 08 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ về nhiệm vụ, giải pháp chủ yếu thực hiện kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội và dự toán ngân sách nhà nước năm 2022;

Căn cứ Quyết định số 2047/QĐ-TTg ngày 03 tháng 12 năm 2021 của Thủ tướng Chính phủ về giao dự toán ngân sách nhà nước năm 2022;

Căn cứ Quyết định số 2316/QĐ-BTC ngày 07 tháng 12 năm 2021 của Bộ Tài chính về việc giao dự toán thu, chi ngân sách nhà nước năm 2022;

Căn cứ Quyết định số 4195/QĐ-UBND ngày 15 tháng 12 năm 2021 của Ủy ban nhân dân Thành phố về giao chỉ tiêu dự toán thu, chi ngân sách nhà nước năm 2022.

Nhằm triển khai có hiệu quả mục tiêu, nhiệm vụ tài chính – ngân sách nhà nước năm 2022, đảm bảo nguồn lực thực hiện các nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội của Thành phố; Ủy ban nhân dân Thành phố chỉ đạo các Sở, ban, ngành Thành phố, Ủy ban nhân dân thành phố Thủ Đức và các quận, huyện tập trung thực hiện một số nhiệm vụ, giải pháp chủ yếu như sau:

I. Giải pháp về quản lý và khai thác nguồn thu:

1. Cơ quan Thuế, Hải quan thực hiện rà soát, triển khai các biện pháp nhằm thu đúng, đủ kịp thời cho ngân sách; triển khai đầy đủ, hiệu quả các nhiệm vụ và giải pháp đã đề ra tại Thông tư số 122/2021/TT-BTC ngày 24 tháng 12 năm 2021 của Bộ Tài chính quy định về tổ chức thực hiện dự toán ngân sách nhà nước năm 2022.

- Cục Thuế Thành phố (Thường trực Ban chỉ đạo chống thất thu, đơn đốc thu nộp ngân sách nhà nước trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh) tham mưu Ủy ban

nhân dân Thành phố xây dựng chương trình, kế hoạch và các giải pháp nâng cao chất lượng nhằm phối hợp có hiệu quả giữa các Sở, ban, ngành Thành phố, Ủy ban nhân dân thành phố Thủ Đức và các quận, huyện trong công tác chống thất thu, đôn đốc thu nộp ngân sách nhà nước, với mục tiêu hoàn thành ở mức cao nhất kế hoạch thu ngân sách năm 2022.

Thường xuyên theo dõi diễn biến thu, nắm chắc các nguồn thu trên địa bàn. Chú trọng công tác phân tích, đánh giá và dự báo nguồn thu, phân tích cụ thể nguyên nhân tác động làm tăng, giảm nguồn thu theo khoản thu, sắc thuế, từng địa bàn. Tổng hợp, báo cáo kịp thời kết quả thu và dự báo thu hàng tháng, hàng quý sát đúng với thực tế phát sinh.

Tăng cường công tác thông tin, tuyên truyền về thủ tục hành chính thuế, tiếp tục cải cách hiện đại hóa hệ thống thuế, đơn giản hóa thủ tục hành chính thuế, đảm bảo hệ thống công nghệ thông tin thông suốt để hỗ trợ người nộp thuế từ khâu đăng ký, kê khai, nộp thuế, hoàn thuế điện tử.

Tăng cường tuyên truyền, hướng dẫn, hỗ trợ doanh nghiệp trong việc áp dụng hóa đơn điện tử gắn với chuyển đổi số ở doanh nghiệp. Tăng cường quản lý thuế đối với hoạt động kinh doanh, chuyển nhượng bất động sản và thương mại điện tử.

- Cục Hải quan Thành phố phát huy hiệu quả của các Tổ công tác hỗ trợ doanh nghiệp xuất nhập khẩu của Cục Hải quan Thành phố và của các Chi cục Hải quan trực thuộc. Hoàn thiện áp dụng chữ ký số vào việc phát hành văn bản điện tử, tăng cường dịch vụ công trực tuyến hoạt động 24/7. Hỗ trợ hướng dẫn và kịp thời tháo gỡ các vướng mắc thuộc thẩm quyền hoặc báo cáo đề xuất kịp thời với các cấp có thẩm quyền. Thực hiện Đề án “Tạo thuận lợi thương mại: Thủ tục hải quan trong hoạt động logistics và chống ùn tắc hàng hóa xuất nhập khẩu tại cảng Cát Lái”.

- Cục Thuế, Cục Hải quan Thành phố căn cứ tình hình thực tế của dịch bệnh Covid-19 trên địa bàn, chủ trương của Bộ ngành trung ương để triển khai, đề xuất các biện pháp hỗ trợ doanh nghiệp, tăng cường đối thoại doanh nghiệp, luôn đồng hành cùng doanh nghiệp, tiếp xúc, lắng nghe và giải quyết các kiến nghị, khó khăn của doanh nghiệp để tháo gỡ kịp thời tạo điều kiện cho doanh nghiệp phát triển. Căn cứ tình hình kinh tế - xã hội, tác động của chính sách ảnh hưởng đến số thu ngân sách nhà nước trên địa bàn, kịp thời báo cáo Ủy ban nhân dân Thành phố để có phương án xử lý.

2. Sở Kế hoạch và Đầu tư, Ban Quản lý các Khu chế xuất và Công nghiệp Thành phố, Ban quản lý Khu công nghệ cao Thành phố tiếp tục tập trung rà soát lại các quy trình, thủ tục hành chính để điều chỉnh kịp thời, hỗ trợ tháo gỡ các khó khăn, tạo điều kiện cho doanh nghiệp đầu tư mở rộng theo đúng quy định pháp luật. Thường xuyên trao đổi, tiếp nhận ý kiến của các Hiệp hội, nhà đầu tư nước ngoài, doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài (FDI) nhằm chia sẻ khó khăn, tạo điều kiện đưa hoạt động sản xuất kinh doanh nhanh chóng ổn định trở lại.

3. Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các sở - ngành và các đơn vị liên quan thực hiện các nhiệm vụ sau:

- Phối hợp Cục Thuế Thành phố, Cục Hải quan Thành phố theo dõi kết quả thu ngân sách nhà nước trên địa bàn; phân tích số liệu thu nộp thuế; theo dõi chặt chẽ tình hình thu ngân sách nhà nước; kịp thời báo cáo, tham mưu Ủy ban nhân dân Thành phố kế hoạch cân đối ngân sách, đảm bảo điều hành ngân sách luôn ở thể chủ động, cân đối, ổn định và tiết kiệm.

- Phối hợp với các Sở, ban, ngành Thành phố, Ủy ban nhân dân thành phố Thủ Đức và các quận, huyện xây dựng Đề án sắp xếp các đơn vị sự nghiệp công lập, giao quyền tự chủ, xã hội hóa ở một số lĩnh vực nhằm thực hiện sắp xếp, tổ chức lại, nâng cao tự chủ tài chính của hệ thống các đơn vị sự nghiệp công lập, nâng cao chất lượng dịch vụ công, tăng sự đa dạng của các loại hình dịch vụ công để phục vụ tốt hơn nhu cầu của xã hội.

- Phối hợp với Bộ Tài chính và các cơ quan liên quan khẩn trương thực hiện việc rà soát, sắp xếp lại và xử lý nhà đất thuộc sở hữu nhà nước do các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc Trung ương quản lý trên địa bàn Thành phố.

- Triển khai phát hành trái phiếu chính quyền địa phương tại thị trường trong nước; tiếp tục huy động nguồn vay lại vốn vay nước ngoài của Chính phủ theo các Hiệp định vay đã ký kết.

4. Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Cục Thuế Thành phố, Sở Tài chính, Ủy ban nhân dân thành phố Thủ Đức và các quận, huyện và các đơn vị có liên quan tiếp tục rà soát các Quyết định giao đất của Ủy ban nhân dân Thành phố nhưng đơn vị chưa thực hiện nghĩa vụ tài chính để yêu cầu đơn vị sử dụng đất nộp tiền vào ngân sách theo quy định. Trường hợp đơn vị sử dụng đất không thực hiện nghĩa vụ tài chính theo yêu cầu thì xem xét thu hồi đất để đưa ra bán đấu giá.

Tiếp tục rà soát các trường hợp chưa ký hợp đồng thuê đất, các trường hợp đã ký hợp đồng thuê đất nhưng đã hết hạn, các trường hợp đã ký hợp đồng thuê đất nhưng đã hết thời gian ổn định đơn giá thuê đất để ký hợp đồng thuê đất, điều chỉnh hợp đồng thuê đất theo đúng quy định.

Thực hiện các giải pháp để tăng nguồn thu tiền sử dụng đất từ công tác đấu giá quyền sử dụng đất các lô đất trong Khu đô thị mới Thủ Thiêm; từ việc xác định giá đất cụ thể của các dự án trên địa bàn Thành phố để đảm bảo hoàn thành chỉ tiêu thu từ nguồn thu tiền sử dụng đất năm 2022.

Sở Tài nguyên và Môi trường và Sở Xây dựng tích cực, khẩn trương phối hợp Sở Tài chính tiếp tục thực hiện hoàn thành các nhiệm vụ được giao theo Chỉ thị số 24-CT/TU ngày 11 tháng 11 năm 2019 về kiểm kê, rà soát quỹ đất, công trình và các tài sản gắn liền với đất thuộc sở hữu nhà nước và tăng cường lãnh đạo, chỉ đạo nâng cao hiệu quả quản lý, sử dụng nhà đất và tài sản khác gắn liền với đất thuộc sở hữu nhà nước trên địa bàn Thành phố.

5. Sở Giao thông vận tải (Cảng vụ đường thủy nội địa) triển khai thực hiện thu phí sử dụng công trình kết cấu hạ tầng, công trình dịch vụ tiện ích công cộng trong khu vực cửa khẩu cảng biển để tạo nguồn thu cho ngân sách Thành phố.

6. Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp Ủy ban nhân dân thành phố Thủ Đức và các quận, huyện tập trung rà soát lại toàn bộ quỹ nhà tái định cư trên địa bàn, có phương án điều chuyển hoặc bán đấu giá quỹ nhà tái định cư đến nay chưa bố trí được để thu hồi vốn ngân sách tạm ứng, tránh xuống cấp, gây lãng phí.

Sở Xây dựng triển khai hướng dẫn, thực hiện về quản lý nguồn thu từ cho thuê, cho thuê mua và bán nhà ở thuộc sở hữu nhà nước theo Thông tư số 124/2016/TT-BTC ngày 03 tháng 8 năm 2016 của Bộ Tài chính về hướng dẫn về quản lý số tiền thu được từ cho thuê, cho thuê mua và bán nhà ở thuộc sở hữu nhà nước; thanh toán tiền chênh lệch khi thuê nhà ở công vụ và quản lý tiền thu được từ cho thuê nhà ở công vụ.

7. Ủy ban nhân dân thành phố Thủ Đức và các quận, huyện:

Tập trung đôn đốc, đẩy mạnh khai thác nguồn thu từ chuyển quyền sử dụng đất, chuyển nhượng nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước qua xử lý, sắp xếp theo Nghị định số 167/2017/NĐ-CP của Chính phủ và Nghị định số 67/2021/NĐ-CP; rà soát, sắp xếp các địa chỉ nhà đất hiện do các doanh nghiệp công ích của thành phố Thủ Đức và các quận - huyện quản lý để đưa ra bán đấu giá.

8. Các sở, ban, ngành Thành phố, Ủy ban nhân dân thành phố Thủ Đức và các quận, huyện: Rà soát các khoản phí thuộc thẩm quyền ban hành của Thành phố, xây dựng đề án thu phí trình Ủy ban nhân dân Thành phố xem xét, trình Hội đồng nhân dân Thành phố thông qua.

II. Về tăng cường kiểm soát chi, nâng cao hiệu quả sử dụng ngân sách:

1. Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp các đơn vị có liên quan tổ chức triển khai thực hiện tốt các quy định của Luật Đầu tư công và các văn bản hướng dẫn thi hành. Tham mưu Ủy ban nhân dân Thành phố sử dụng vốn đầu tư công có trọng tâm, trọng điểm, tiết kiệm, hiệu quả, đúng quy định. Trong phạm vi chức năng, nhiệm vụ quản lý nhà nước được giao, chủ động nghiên cứu, rà soát, phối hợp các cơ quan, đơn vị có liên quan tham mưu Ủy ban nhân dân Thành phố điều chỉnh các quy định liên quan đến quản lý, đầu tư, xây dựng công trình, dự án sử dụng vốn đầu tư công thuộc thẩm quyền của Thành phố. Thực hiện tốt Quy định về nhiệm vụ, quyền hạn thực hiện các chương trình, dự án đầu tư công của Thành phố ban hành kèm theo Quyết định số 19/2021/QĐ-UBND ngày 18 tháng 6 năm 2021.

Nghiên cứu, tham mưu Ủy ban nhân dân Thành phố ban hành quy định đối với dự án đầu tư công và các quy định khác liên quan thuộc thẩm quyền của Thành phố. Đề xuất cấp có thẩm quyền sửa đổi, bổ sung quy định của pháp luật theo hướng phân cấp, phân quyền, tạo sự chủ động đi kèm với các biện pháp giám sát, kiểm tra chặt chẽ, bảo đảm hiệu quả đầu tư. Lựa chọn, phân loại, sắp

xếp thứ tự ưu tiên các dự án đầu tư công trọng điểm, dự án cấp bách, bức xúc dân sinh cần đẩy nhanh tiến độ để tập trung cân đối bố trí vốn thực hiện dự án.

Đối với công tác thực hiện giải ngân vốn đầu tư công, thường xuyên, định kỳ đôn đốc, kiểm tra và giải quyết các vướng mắc trong triển khai thực hiện các dự án đầu tư công, đảm bảo chất lượng, tiến độ được phê duyệt. Phối hợp các cơ quan, đơn vị có liên quan tham mưu các giải pháp nhằm phân đấu hoàn thành giải ngân kế hoạch vốn đầu tư công năm 2022, thúc đẩy giải ngân vốn đầu tư công ngay từ đầu năm nhằm giúp kích cầu, tăng trưởng kinh tế, từ đó góp phần nuôi dưỡng, phát triển nguồn thu bền vững.

2. Sở Tài chính chủ trì phối hợp với Kho bạc Nhà nước và các Sở, ban, ngành Thành phố, Ủy ban nhân dân thành phố Thủ Đức và các quận, huyện thực hiện các nhiệm vụ sau:

- Tổ chức điều hành chi ngân sách chặt chẽ theo đúng dự toán được duyệt, đúng tiêu chuẩn, định mức và chế độ quy định, đảm bảo tiết kiệm, hiệu quả; triển khai đồng bộ và có hiệu quả các biện pháp thực hành tiết kiệm, chống lãng phí trong quản lý chi tiêu ngân sách ở tất cả các ngành, các cấp.

- Đảm bảo nguồn kinh phí để đáp ứng công tác phòng, chống dịch bệnh Covid-19, phục hồi kinh tế, đảm bảo an sinh xã hội, giữ gìn an ninh trật tự trên địa bàn.

- Tập trung thực hiện đôn đốc các đơn vị nhận các khoản tạm ứng khẩn trương nộp hoàn trả tạm ứng theo quy định.

- Hướng dẫn các đơn vị thực hiện nghiêm túc chế độ công khai tài chính ngân sách nhà nước, các dự án đầu tư từ nguồn ngân sách nhà nước. Thực hiện mua sắm tài sản theo đúng tiêu chuẩn, định mức và chế độ quy định, đảm bảo tiết kiệm, hiệu quả, công khai, minh bạch.

3. Các Sở, ban, ngành Thành phố, Ủy ban nhân dân thành phố Thủ Đức và các quận, huyện:

- Phân đấu hoàn thành giải ngân kế hoạch vốn đầu tư công năm 2022. Tập trung chỉ đạo các chủ đầu tư hoàn thành các thủ tục đầu tư, nghiệm thu, thanh toán khối lượng hoàn thành, đẩy nhanh tiến độ giải ngân vốn đầu tư. Định kỳ tổ chức cuộc họp giao ban công tác giải ngân nhằm đẩy nhanh tiến độ vốn đầu tư công; Thủ trưởng các Sở, ban, ngành Thành phố, Ủy ban nhân dân thành phố Thủ Đức và các quận, huyện chịu trách nhiệm trước Ủy ban nhân dân Thành phố trong trường hợp không đạt được tỷ lệ giải ngân theo kế hoạch đã đề ra.

- Tiếp tục triển khai thi hành Luật Quản lý, sử dụng tài sản công và các văn bản quy định chi tiết thi hành Luật; bảo đảm sử dụng tài sản công đúng mục đích, tiêu chuẩn, định mức theo chế độ quy định và phù hợp với yêu cầu nhiệm vụ, góp phần quản lý chặt chẽ, sử dụng tiết kiệm, phòng, chống thất thoát, lãng phí và khai thác hợp lý, có hiệu quả tài sản công.

- Quản lý chặt chẽ việc quản lý, sử dụng tài sản công theo đúng quy định hiện hành. Đơn vị sự nghiệp công lập chỉ được sử dụng tài sản công vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết trong các trường hợp được pháp luật quy định, có Đề án được cấp có thẩm quyền phê duyệt và phải đảm bảo theo các yêu cầu quy định tại Luật Quản lý, sử dụng tài sản công và văn bản hướng dẫn nhằm phát huy công suất và hiệu quả sử dụng tài sản

- Tiếp tục triển khai đấu thầu, đặt hàng (ưu tiên thực hiện theo hình thức đấu thầu) theo quy định đối với các hoạt động cung ứng dịch vụ công ích như duy tu cầu, đường, chiếu sáng, cây xanh, vệ sinh môi trường... nhằm tăng hiệu quả sử dụng vốn ngân sách và huy động nguồn vốn xã hội. Phải có kế hoạch bảo quản, khai thác, tu bổ và sử dụng có hiệu quả các công trình phúc lợi công cộng.

- Các chủ đầu tư nghiêm túc thực hiện hướng dẫn của Kho bạc Nhà nước Thành phố, nâng cao trách nhiệm, lập hồ sơ thanh toán ngay với Kho bạc Nhà nước Thành phố khi có khối lượng nghiệm thu, không để dồn thanh toán vào cuối năm.

- Ủy ban nhân dân thành phố Thủ Đức và các huyện thực hiện quản lý, sử dụng dự phòng NSDP theo quy định của Luật NSNN.

4. Các đơn vị nhận các khoản tạm ứng khẩn trương nộp hoàn trả số nợ tạm ứng cho cơ quan Tài chính và Kho bạc Nhà nước. Trường hợp có khó khăn, vướng mắc, các đơn vị có văn bản báo cáo Ủy ban nhân dân Thành phố xin ý kiến chỉ đạo xử lý; đồng thời, chịu trách nhiệm trước Ủy ban nhân dân Thành phố về tiến độ thực hiện thu hồi các khoản tạm ứng.

5. Về Đề án điều chỉnh tỷ lệ điều tiết ngân sách chợ Thành phố Hồ Chí Minh giai đoạn 2023 - 2025:

- Rà soát, đề xuất Bộ Tài chính báo cáo Chính phủ tăng tỷ lệ điều tiết ngân sách hợp lý cho Thành phố, trình Quốc Hội xem xét, quyết định cùng với dự toán ngân sách nhà nước năm 2023, ổn định cho giai đoạn 2023 – 2025.

III. Về công tác triển khai thực hiện chính quyền đô thị theo Nghị quyết số 131/2020/QH14 của Quốc hội đối với Ủy ban nhân dân 16 quận:

Ủy ban nhân dân các quận phối hợp chặt chẽ với Chi cục Thuế trên địa bàn, triển khai các giải pháp điều hành quản lý thu ngân sách nhà nước như tổ chức đối thoại với các doanh nghiệp, cải cách thủ tục hành chính, tạo điều kiện cho các doanh nghiệp đẩy mạnh hoạt động và thực hiện tốt nghĩa vụ thuế nhằm hoàn thành tốt công tác thu ngân sách nhà nước.

Lập Kế hoạch tổ chức thực hiện dự toán ngân sách nhà nước khi chuyển sang quản lý, điều hành theo mô hình chính quyền đô thị, phân công cụ thể đơn vị thực hiện, tổ chức giao ban định kỳ nhằm kịp thời tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc phát sinh. Trường hợp trong quá trình điều hành hoạt động có phát sinh vướng mắc, báo cáo ngay về các Sở, ngành phụ trách lĩnh vực có liên quan để được hỗ trợ giải quyết hoặc tham mưu Ủy ban nhân dân Thành phố chỉ đạo kịp thời.

Ngành tài chính tham mưu Ủy ban nhân dân Thành phố hướng dẫn đối với các vấn đề phát sinh về tài chính thuộc thẩm quyền của các Quận, hoặc báo cáo, đề xuất cấp có thẩm quyền hướng dẫn, giải quyết để đảm bảo tính ổn định, từng bước đưa hoạt động của các đơn vị đi vào nề nếp, thông suốt, hiệu quả, phù hợp với thực tiễn khi thực hiện mô hình quy định tại Nghị quyết số 131/2020/QH14.

Đề nghị Thủ trưởng các Sở, ban, ngành Thành phố Hồ Chí Minh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Thủ Đức, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các quận, huyện và Thủ trưởng các đơn vị sử dụng ngân sách nghiêm túc triển khai nhiệm vụ tài chính ngân sách nhà nước năm 2022./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TTUB: CT, các PCT;
- VPUB: CVP, PCVP/KT, ĐT, DA, TH;
- Phòng KT, ĐT, DA, TH;
- Lưu: VT, (KT/Tran). 7



Phan Thị Thắng