

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN CỬ CHI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 7617/UBND-TCKH

Cử Chi, ngày 15 tháng 8 năm 2024

Về việc tăng cường công tác quản
lý, hạch toán tài sản công

Kính gửi:

- Thanh tra huyện;
- Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện;
- Các đơn vị dự toán sử dụng ngân sách huyện;
- Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn.

Ủy ban nhân dân huyện nhận được Công văn số 5243/STC-CS ngày 30/7/2024 của Sở Tài chính Thành phố về việc tăng cường công tác quản lý, hạch toán tài sản công. Ủy ban nhân dân huyện ý kiến như sau:

Để tăng cường công tác quản lý, hạch toán tài sản công tại các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của huyện. Ủy ban nhân dân huyện đề nghị Thủ trưởng các cơ quan, tổ chức, đơn vị nghiêm túc, khẩn trương triển khai thực hiện một số nội dung sau:

1. Tiếp tục đẩy mạnh việc phổ biến, tuyên truyền Luật Quản lý, sử dụng tài sản công và các văn bản quy định chi tiết thi hành Luật đến cán bộ, công chức, viên chức, người lao động trong cơ quan, tổ chức, đơn vị. Tổ chức thực hiện nghiêm túc, hiệu quả các quy định của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, các văn bản quy định chi tiết thi hành Luật và các văn bản do Ủy ban nhân dân Thành phố, Ủy ban nhân dân huyện ban hành liên quan đến quản lý, sử dụng tài sản công.

2. Trên thực tế, hiện có một số đơn vị đã được bàn giao tài sản đưa vào sử dụng nhưng chưa có Biên bản bàn giao, chưa được bàn giao đầy đủ hồ sơ, giá trị tài sản nên chưa thực hiện hạch toán tài sản đầy đủ. Vì vậy, đề nghị các cơ quan, tổ chức đơn vị thực hiện công tác đầu tư xây dựng, mua sắm và cơ quan, tổ chức, đơn vị trực tiếp quản lý, sử dụng tài sản rà soát việc bàn giao, tiếp nhận và hạch toán tài sản, bảo đảm tài sản đã đưa vào sử dụng thì phải được quản lý, hạch toán theo quy định.

3. Rà soát các trường hợp tiếp nhận tài sản do tổ chức, cá nhân tặng cho, chuyển giao quyền sở hữu; nếu thuộc trường hợp phải xác lập quyền sở hữu toàn dân mà chưa được cơ quan, người có thẩm quyền quyết định xác lập quyền sở hữu toàn dân và xử lý tài sản thì phải thực hiện trình tự, thủ tục xác lập quyền sở hữu toàn dân và xử lý tài sản theo quy định tại Nghị định số 29/2018/NĐ-CP ngày 05/3/2018 của Chính phủ. Việc tiếp nhận tài sản phải đảm bảo phù hợp với

quy định pháp luật hiện hành, trên tinh thần không để xảy ra tiêu cực đồng thời vẫn phát huy hiệu quả các nguồn lực xã hội.

4. Rà soát việc theo dõi, hạch toán tài sản tại cơ quan, tổ chức, đơn vị thực hiện kiểm kê để bảo đảm theo đúng quy định tại Thông tư số 23/2023/TT-BTC ngày 25/4/2023 của Bộ Tài chính, cụ thể:

4.1 Việc tính hao mòn, khấu hao tài sản được thực hiện đối với các tài sản đủ tiêu chuẩn là tài sản cố định theo quy định tại khoản 2, khoản 3 Điều 3 Thông tư số 23/2023/TT-BTC⁽¹⁾ của Bộ Tài chính. Đối với các tài sản không đủ tiêu chuẩn là tài sản cố định, cơ quan, tổ chức, đơn vị có trách nhiệm quản lý, theo dõi như công cụ, dụng cụ theo hướng dẫn của Bộ Tài chính về Chế độ kế toán hành chính, sự nghiệp.

4.2 Xác định “tài sản” để thực hiện hạch toán cho phù hợp, cụ thể như sau:

- Tài sản sử dụng độc lập được xác định là một tài sản;
- Một hệ thống gồm nhiều bộ phận tài sản riêng lẻ liên kết với nhau để cùng thực hiện một hay một số chức năng nhất định, mà nếu thiếu bất kỳ một bộ phận nào trong đó thì cả hệ thống không thể hoạt động được thì hệ thống đó được xác định là một tài sản;
- Một hệ thống gồm nhiều bộ phận tài sản riêng lẻ, liên kết với nhau, trong đó mỗi bộ phận cấu thành có thời gian sử dụng khác nhau và có chức năng hoạt động độc lập, đồng thời đòi hỏi phải quản lý riêng từng bộ phận tài sản thì mỗi bộ phận tài sản riêng lẻ đó được xác định là một tài sản.

** Lưu ý không thực hiện hạch toán tài sản theo lô nhiều tài sản.*

4.3 Trường hợp thực hiện nâng cấp, mở rộng tài sản cố định theo dự án được cơ quan, người có thẩm quyền phê duyệt; cơ quan, tổ chức, đơn vị có trách nhiệm hạch toán thay đổi nguyên giá của tài sản cố định được nâng cấp, mở rộng theo quy định tại Điều 9, Điều 10, Thông tư số 23/2023/TT-BTC của Bộ Tài chính. *Lưu ý không hạch toán riêng giá trị sửa chữa, cải tạo, nâng cấp, mở rộng thành một tài sản cố định.*

4.4 Rà soát nhóm, loại tài sản cố định đang thực hiện hạch toán để áp dụng tỷ lệ hao mòn cho phù hợp.

⁽¹⁾ Tại khoản 2, khoản 3 Điều 3 Thông tư số 23/2023/TT-BTC của Bộ Tài chính quy định:

“2. Tài sản quy định tại khoản 1 Điều này (trừ tài sản quy định tại khoản 3 Điều này) được xác định là tài sản cố định khi thỏa mãn đồng thời 02 tiêu chuẩn sau đây:

a) Có thời gian sử dụng từ 01 (một) năm trở lên.
b) Có nguyên giá từ 10.000.000 đồng (mười triệu đồng) trở lên.

3. Tài sản quy định tại khoản 1 Điều này tại đơn vị sự nghiệp công lập tự bảo đảm chi thường xuyên và chi đầu tư, tài sản tại đơn vị sự nghiệp công lập thuộc đối tượng phải tính đủ khấu hao tài sản cố định vào giá dịch vụ theo quy định của pháp luật và tài sản tại đơn vị sự nghiệp công lập được sử dụng toàn bộ thời gian vào hoạt động kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết mà không hình thành pháp nhân mới theo quy định của pháp luật được xác định là tài sản cố định khi thỏa mãn đồng thời 02 tiêu chuẩn sau đây:

a) Có thời gian sử dụng từ 01 (một) năm trở lên.
b) Đáp ứng tiêu chuẩn về nguyên giá tài sản cố định theo quy định áp dụng cho doanh nghiệp”.

4.5 Trường hợp cơ quan, tổ chức, đơn vị được Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất hoặc được Nhà nước cho thuê đất và được miễn tiền thuê đất cho cả thời gian thuê hoặc trả tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê bằng tiền có nguồn gốc từ ngân sách nhà nước nhưng chưa thực hiện xác định giá trị quyền sử dụng đất, chưa thực hiện điều chỉnh giá trị quyền sử dụng đất theo quy định tại Điều 102, Điều 103 Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ; đề nghị các cơ quan, tổ chức, đơn vị khẩn trương thực hiện xác định giá trị quyền sử dụng đất, điều chỉnh giá trị quyền sử dụng đất để hạch toán theo bảng giá đất do Ủy ban nhân dân Thành phố ban hành và hệ số điều chỉnh giá đất do Ủy ban nhân dân Thành phố ban hành áp dụng cho năm 2023.

5. Rà soát việc quản lý, sử dụng tài sản của cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý để kịp thời xử lý theo quy định của pháp luật đối với các tài sản bị hư hỏng, không sử dụng được hoặc không còn nhu cầu sử dụng; phát hiện kịp thời các tài sản đang sử dụng nhưng chưa được theo dõi, hạch toán để đưa vào theo dõi, hạch toán theo quy định; thực hiện hạch toán giảm đối với các tài sản đã thực hiện xử lý theo quy định.

6. Giao Thanh tra huyện tăng cường công tác kiểm tra, thanh tra đối với công tác quản lý, sử dụng tài sản công (tập trung đối với việc sử dụng tài sản công vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết) để kịp thời phát hiện các hành vi vi phạm, tham mưu UBND huyện biện pháp chấn chỉnh, xử lý nghiêm theo quy định của pháp luật.

7. Giao Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện tổ chức các buổi tập huấn để tăng cường tuyên truyền, phổ biến, nâng cao năng lực thực hiện nhiệm vụ quản lý, sử dụng tài sản công cho các cơ quan, tổ chức, đơn vị.

Trên đây là ý kiến chỉ đạo của Ủy ban nhân dân huyện về việc tăng cường công tác quản lý, hạch toán tài sản công. Đề nghị các cơ quan, tổ chức, đơn vị nghiêm túc thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT. UBND huyện;
- Lưu: VT. P.TCKH.2.PMThông.

nguồn



Phạm Thị Thanh Hiền