

BẢN KÊ KHAI TÀI SẢN, THU NHẬP HÀNG NĂM – NĂM 2024
(Ngày 30 tháng 11 năm 2024)

I. THÔNG TIN CHUNG

1. Người kê khai tài sản, thu nhập

- Họ và tên: NGUYỄN THỊ THANH THANH Ngày tháng năm sinh: 11/6/1978
- Chức vụ/chức danh công tác: Hiệu trưởng
- Cơ quan/đơn vị công tác: Trường Mầm non Bình Trị Đông
- Nơi thường trú: E 19/54B ấp 5 xã Hưng Long, huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh
- Số căn cước công dân: 079178032320 ngày cấp: 22/11/2021 nơi cấp: Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội

2. Chồng của người kê khai tài sản, thu nhập

- Họ và tên: Nguyễn Tường Dũng Ngày tháng năm sinh: 17/6/1975
- Nghề nghiệp: Nhân viên
- Nơi làm việc: Ngân hàng Á Châu
- Nơi thường trú: A11/10 ấp 1 xã Qui Đức, huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh
- Số căn cước công dân: 079075025456 ngày cấp 10/8/2021 nơi cấp Công an Thành phố Hồ Chí Minh

3. Con chưa thành niên (con đẻ theo quy định của pháp luật)

3.1. Con thứ nhất:

- Họ và tên: Nguyễn Tường Đăng Ngày tháng năm sinh: 06/4/2012
- Nơi thường trú: E19/54B ấp 5 xã Hưng Long, huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh
- Số căn cước công dân hoặc giấy chứng minh nhân dân: không có

3.2. Con thứ hai (trở lên): Kê khai tương tự như con thứ nhất: không có

II. THÔNG TIN MÔ TẢ VỀ TÀI SẢN

1. Quyền sử dụng thực tế đối với đất: không có

1.1. Đất ở: không có

1.1.1. Thừa thứ nhất: không có

- Địa chỉ: không có
- Diện tích: không có
- Giá trị: không có

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng: không có

- Thông tin khác (nếu có): không có

1.1.2. Thừa thứ 2 (trở lên): Kê khai tương tự như thừa thứ nhất: không có

1.2. Các loại đất khác:

1.2.1. Thừa thứ nhất:

- Loại đất: đất trồng lúa Địa chỉ: xã Qui Đức, huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh

- Diện tích: 2051,3 m²

- Giá trị: không xác định được giá trị. Lý do: không có giao dịch vì thừa đất được cha mẹ tặng cho

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng: CH 02357 – UBND huyện Bình Chánh cấp ngày 13/04/2015.

Người được cấp: Ông Nguyễn Văn Dương, đã tặng cho Ông Nguyễn Tường Dũng theo hồ sơ số 002973.TC.01 ngày 12/10/2017

- Thông tin khác (nếu có): đất hiện để trống chưa sử dụng

1.2.2. Thừa thứ 2:

- Loại đất: đất trồng cây ăn quả lâu năm Địa chỉ: xã Hưng Long, huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh

- Diện tích: 1000 m²

- Giá trị: không xác định được giá trị. Lý do: không có giao dịch vì thừa đất được cha mẹ tặng cho.

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng: CH 00353 – UBND huyện Bình Chánh cấp ngày 24/06/2010.

Người được cấp: Bà Nguyễn Thị Thanh Thanh

- Thông tin khác (nếu có): Đất hiện để trống chưa sử dụng

1.2.3. Thừa thứ 3:

- Loại đất: đất trồng cây lâu năm Địa chỉ: xã Hưng Long, huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh

- Diện tích: 1034,6m²

- Giá trị: không xác định được giá trị. Lý do: không có giao dịch vì thừa đất được cha mẹ tặng cho.

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng: CH 00375 – UBND huyện Bình Chánh cấp ngày 14/01/2016.

Người được cấp: Bà Nguyễn Thị Thanh Thanh cùng sở hữu với Ông Nguyễn Thành Sơn

- Thông tin khác (nếu có): đất hiện để trống chưa sử dụng

2. Nhà ở, công trình xây dựng:

2.1. Nhà ở:

2.1.1. Nhà thứ nhất:

- Địa chỉ: Căn hộ B502 Chung cư An Lạc, phường An Lạc, quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh

- Loại nhà: Căn hộ

- Diện tích sử dụng: 76,2 m²

- Giá trị: 1.880.000.000 triệu đồng

- Giấy chứng nhận quyền sở hữu: CH 07945 – UBND quận Bình Tân cấp ngày 28/11/2013.

Người được cấp: Bà Chung Thanh Nga, đã chuyển nhượng cho ông Nguyễn Tường Dũng và Bà Nguyễn Thị Thanh Thanh theo hồ sơ số 606489 CN.001 ngày 16/7/2024

- Thông tin khác (nếu có): nhà đang ở

2.1.2. Nhà thứ 2 (trở lên): không có

2.2. Công trình xây dựng khác: không có

2.2.1. Công trình thứ nhất: không có

- Tên công trình: không có Địa chỉ: không có

- Loại công trình: không có Cấp công trình: không có

- Diện tích: không có

- Giá trị: không có

- Giấy chứng nhận quyền sở hữu: không có

- Thông tin khác (nếu có): không có

2.2.2. Công trình thứ 2 (trở lên): không có

3. Tài sản khác gắn liền với đất: không có

3.1. Cây lâu năm: không có

- Loại cây: không có Số lượng: không có Giá trị: không có

- Loại cây: không có Số lượng: không có Giá trị: không có

3.2. Rừng sản xuất: không có

- Loại rừng: không có Diện tích: không có Giá trị: không có

- Loại rừng: không có Diện tích: không có Giá trị: không có

3.3. Vật kiến trúc khác gắn liền với đất: không có

- Tên gọi: không có Số lượng: không có Giá trị: không có

- Tên gọi: không có Số lượng: không có Giá trị: không có

4. Vàng, kim cương, bạch kim và các kim loại quý, đá quý khác có tổng giá trị từ 50 triệu đồng trở lên: không có

5. Tiền (tiền Việt Nam, ngoại tệ) gồm tiền mặt, tiền cho vay, tiền trả trước, tiền gửi cá nhân, tổ

chức trong nước, tổ chức nước ngoài tại Việt Nam mà tổng giá trị quy đổi từ 50 triệu đồng trở lên:

- Tiền gửi sổ tiết kiệm: 5.000.000 đồng tại Ngân hàng ACB, số tài khoản: 315017729 ngày 5/08/2020

- Tiền gửi thẻ tiết kiệm: 300.000.000 đồng tại Ngân hàng ACB, số tài khoản: 367332409 ngày 19/07/2022

- Tiền gửi thẻ tiết kiệm: 300.000.000 đồng tại Ngân hàng Kiên Long, số tài khoản: 0000615037 ngày 12/6/2024

6. Cổ phiếu, trái phiếu, vốn góp, các loại giấy tờ có giá khác mà tổng giá trị từ 50 triệu đồng trở lên (khai theo từng loại): không có

6.1. Cổ phiếu: không có

- Tên cổ phiếu: không có Số lượng: không có Giá trị: không có

- Tên cổ phiếu: không có Số lượng: không có Giá trị: không có

6.2. Trái phiếu: không có

- Tên trái phiếu: không có Số lượng: không có Giá trị: không có

- Tên trái phiếu: không có Số lượng: không có Giá trị: không có

6.3. Vốn góp: không có

- Hình thức góp vốn: không có Giá trị: không có

- Hình thức góp vốn: không có Giá trị: không có

6.4. Các loại giấy tờ có giá khác: không có

- Tên giấy tờ có giá: không có Giá trị: không có

- Tên giấy tờ có giá: không có Giá trị: không có

7. Tài sản khác mà mỗi tài sản có giá trị từ 50 triệu đồng trở lên, bao gồm: không có

7.1. Tài sản theo quy định của pháp luật phải đăng ký sử dụng và được cấp giấy đăng ký (tàu bay, tàu thủy, thuyền, máy ủi, máy xúc, ô tô, mô tô, xe gắn máy...):

- Tên tài sản: Ô tô con Toyota Camry 5 chỗ Số đăng ký: 51A-286.97, Giá trị: không xác định được giá trị do mua lại xe cũ đã qua sử dụng.

- Tên tài sản: xe máy Honda Lead Số đăng ký: 59N2- 985.35, Giá trị: không xác định được giá trị do mua từ năm 2017

- Tên tài sản: xe máy Honda Air Blade Số đăng ký: 59N2-025.38, Giá trị: không xác định được giá trị do mua từ năm 2007

- Tên tài sản: xe máy Honda PCX Số đăng ký: 59M2- 097.83, Giá trị: không xác định được giá trị do mua lại xe cũ đã qua sử dụng.

- Tên tài sản: xe máy Honda C50 Số đăng ký: 50RC- 0455, Giá trị: không xác định được giá trị do mua lại xe cũ đã qua sử dụng.

7.2. Tài sản khác (đồ mỹ nghệ, đồ thờ cúng, bàn ghế, cây cảnh, tranh, ảnh, các loại tài sản khác): không có

- Tên tài sản: không có Năm bắt đầu sở hữu: không có Giá trị: không có

- Tên tài sản: không có Năm bắt đầu sở hữu: không có Giá trị: không có

8. Tài sản ở nước ngoài: không có

9. Tài khoản ở nước ngoài: không có

- Tên chủ tài khoản: không có, số tài khoản: không có

- Tên ngân hàng, chi nhánh ngân hàng, tổ chức nơi mở tài khoản: không có

10. Tổng thu nhập giữa hai lần kê khai: 1230 triệu đồng

- Tổng thu nhập của người kê khai: 430 triệu đồng

- Tổng thu nhập của chồng: khoảng 800 triệu đồng (đây là số do tôi ước lượng vì tôi đã hỏi nhưng chồng không cung cấp, vợ chồng tôi tách bạch thu nhập, tài sản)

- Tổng thu nhập của con chưa thành niên: không có

- Tổng các khoản thu nhập chung: không có

III. BIẾN ĐỘNG TÀI SẢN, THU NHẬP; GIẢI TRÌNH NGUỒN GỐC CỦA TÀI SẢN, THU NHẬP TĂNG THÊM

Loại tài sản, thu nhập	Tăng /giảm		Nội dung giải trình nguồn gốc của tài sản tăng thêm và tổng thu nhập
	Số lượng tài sản	Giá trị tài sản, thu nhập	
1. Quyền sử dụng thực tế đối với đất			
1.1. Đất ở			Không có biến động
1.2. Các loại đất khác			
- Đất trồng cây lâu năm	+1034,6m ²	Không xác định được giá trị do không có giao dịch.	Thừa đất được cha mẹ tặng cho.
2. Nhà ở, công trình xây dựng			
2.1. Nhà ở			
- Bán căn hộ B306 Chung cư An Lạc	- 67,8m ²	1.600 triệu	Giảm do bán căn hộ B306
- Mua căn hộ B502 Chung cư An Lạc	+76,2 m ²	1.880 triệu	Mua căn hộ B502 từ tiền bán căn hộ B306 và tiền từ thu nhập trong năm.

2.2. Công trình xây dựng khác			Không có biến động
3. Tài sản khác gắn liền với đất			Không có biến động
3.1. Cây lâu năm, rừng sản xuất			Không có biến động
3.2. Vật kiến trúc gắn liền với đất			Không có biến động
4. Vàng, kim cương, bạch kim và các kim loại quý, đá quý khác có tổng giá trị từ 50 triệu đồng trở lên			Không có biến động
5. Tiền (tiền Việt Nam, ngoại tệ) gồm tiền mặt, tiền cho vay, tiền trả trước, tiền gửi cá nhân, tổ chức trong nước, tổ chức nước ngoài tại Việt Nam mà tổng giá trị quy đổi từ 50 triệu đồng trở lên.			
- Tiền gửi Ngân hàng ACB	+ 01 sổ tiết kiệm	+5 triệu	-Tiền tiết kiệm lì xì của con trai
	+01 thẻ tiết kiệm	+300 triệu	- Tiền của cha mẹ ruột cho và tiền tiết kiệm từ thu nhập qua các năm.
- Tiền gửi Ngân hàng Kiên Long	+01 thẻ tiết kiệm	+300 triệu	- Tiền tiết kiệm từ thu nhập trong năm
6. Cổ phiếu, trái phiếu, vốn góp, các loại giấy tờ có giá khác mà tổng giá trị từ 50 triệu đồng trở lên (khai theo từng loại):			Không có biến động
6.1. Cổ phiếu			Không có biến động
6.2. Trái phiếu			Không có biến động
6.3. Vốn góp			Không có biến động
6.4. Các loại giấy tờ có giá khác			Không có biến động
7. Tài sản khác có giá trị từ 50 triệu đồng trở lên:			
7.1. Tài sản theo quy định của pháp luật phải đăng ký sử dụng và được cấp giấy đăng ký (tàu bay, tàu thủy, thuyền, máy ủi, máy xúc, ô tô, mô tô, xe gắn máy...).			
- Ô tô con	+ 01 Ô tô con	Không xác định được giá trị do mua lại xe cũ đã qua sử dụng	Mua từ tiền tiết kiệm từ thu nhập trong năm
- Xe máy	+ 01 xe máy Honda Lead	Không xác định được giá trị do mua từ năm 2017	Mua từ tiền tiết kiệm từ thu nhập trong các năm trước
		Không xác	Mua từ tiền tiết kiệm từ

7.2. Tài sản khác (đồ mỹ nghệ, đồ thờ cúng, bàn ghế, cây cảnh, tranh ảnh, các loại tài sản khác). 8. Tài sản ở nước ngoài. 9. Tổng thu nhập giữa hai lần kê khai.	+ 01 xe máy Honda Air Blade	định được giá trị do mua từ năm 2007 Không xác	thu nhập trong các năm trước
	+ 01 xe máy Honda PCX	định được giá trị do mua lại xe cũ đã qua sử dụng Không xác	Mua từ tiền tiết kiệm từ thu nhập trong các năm trước
	+ 01 xe máy Honda C50	định được giá trị do mua lại xe cũ đã qua sử dụng	Mua từ tiền tiết kiệm từ thu nhập trong các năm trước
			Không có biến động
		+1230 triệu	Không có biến động Thu nhập từ lương và các khoản phụ cấp của bản thân và chồng từ 01/12/2023 đến 30/11/2024 - Bản thân: 430 triệu - Chồng: 800 triệu

Bình Tân, ngày tháng năm 2024
NGƯỜI NHẬN BẢN KÊ KHAI
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ/chức danh)

Bình Tân, ngày 30 tháng 11 năm 2024
NGƯỜI KÊ KHAI TÀI SẢN
(Ký, ghi rõ họ tên)